



ORD.: N° 001137
-----/

ANT.: Carta N° 449 de fecha 16.09.2016 de Plan Arquitectos Ltda.

MAT.: Responde favorablemente solicitud de autorización para intervención de Inmueble en Zona de Conservación Histórica.

COPIAPÓ, 23 SET. 2016

A : RODRIGO CACERES MOENA
PLAN ARQUITECTOS LTDA.

DE : SECRETARIA MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO (S)
REGIÓN DE ATACAMA.

En respuesta a la solicitud de autorización señalada en el inciso segundo del artículo 60 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, para el proyecto "Establecimiento de Larga Estadía para el Adulto Mayor, ELEM", ubicado en calle Atacama N° 80, Copiapó, informo a Ud., que analizado los antecedentes del proyecto ingresado a esta SEREMI, esta Secretaría Regional se pronuncia favorablemente.

No obstante lo anterior, se solicita a Ud., especificar detalladamente el manejo y cuidado de las especies arbóreas a conservar durante la ejecución de la obra, así como, definir especificaciones técnicas detalladas para el proceso de trasplante de árboles y plantación de nuevas especies, con el objeto de disminuir al máximo el impacto en la arbolada existente, que sin duda, es un bien escaso en la comuna, aporta significativamente a la calidad del espacio público-privado y es parte del paisaje urbano.

Por otra parte, por el destino de la edificación, se solicita contemplar, al menos, un acceso vehicular que permita el ingreso de vehículos de emergencia, lo que tienen mayor altura, como ambulancias y bomberos.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.,



RODOLFO DÍAZ GÓMEZ
SECRETARIA REGIONAL (S)

RUG/MLDPA/mldpa
DDU INTERNO N° 594 / 2016

DISTRIBUCIÓN:

- La indicada - Las Violetas 2024, Oficina 1 A, Comuna de Providencia. Fonos 52-2-23347663 / 52-2-23358475, email:
- Director SERVIU Región de Atacama.
- Dirección de Arquitectura - MOP.
- Depto. Desarrollo Urbano S.R.M.
- Oficina de Partes S.R.M.